

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1268

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1172 (1)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Φορτόσιο - Κωστήτσιο Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στην κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων των οικισμών Φορτοσίου και Κωστήτσιου.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 15/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φορτοσίου.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Δωδώνης για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με τα 2356/27.4.87 και 2357/27.4.87.

7. Την 25/22.10.87 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Φορτόσι: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

β) Κωστήτσι: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

2) Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. σε όλο το των εντός ορίων οικισμό.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα με τη διευκρίνηση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην α) κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8 μ.

β) κάλυψη εξώστη ανοιχτού χαλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης και μέγιστο μήκος τα 2.3 της όψης.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ίδιο κτήτη ή τον μελετητή.

4. Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/γματα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

Η παρούσα απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και την καρτέλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

φορτοζιο-Κωστήτσ[illegible]
[illegible]
ΝΟΜΟΣ : Ιωαννίνων

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							
		2. στέγης δίριχτης	567	–	567	–			max 50%
		3. στέγης τετράριχτης	567	–	567	–			ΧΑΓΙΑ max 0,84 ΠΡΟΕΞ
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1.2	αγδ	1.2	αγδ			
		2. λοιπές όψεις	1.2	αγδ	1.2	αγδ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	567	–	567	–			– max 2/3 [illegible]
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΚΑΛΕΣ	1. εξωστών	239	αβγδ	239	αβγδ			
		2. εξωτερικής σκάλας	239	αβγδ	239	αβγδ			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	– %		– %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	+		+				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	+		+				
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	39	γε	39	γε			
		2. καρφωτά	39	γε	39	γε			
		3. περσιδωτά	39	γε	39	γε			
		4. με καΐτσα	39	γε	39	γε			
		5. με φεγγίτη	39	γε	39	γε			
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΓΩΓΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1.2	αγδ					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΟΡΤΟΣΙΟΥ

1 ιδιοκτησια Αφων Σδραλια
2 -ΙΙ- Πανου Χαριλαου
3 -ΙΙ- Σκαπετη Αθηνα
4 -ΙΙ- Ζυγουρη Παναγιωτη
5 -ΙΙ- Νιαρου Σωκρατη
6 -ΙΙ- Τριαντου Ευαγγελου
7 -ΙΙ- Καραλη Ηλια
8 -ΙΙ- Τσιωλη Παναγιωτη
9 -ΙΙ- -ΙΙ- -ΙΙ-
10 -ΙΙ- Πανου Χαριλαου
11 -ΙΙ- Κωστουλα Σημακη

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΩΣΤΙΣΙΟΥ

1. ιδιοκτησια Λαμπρου Ηλια
2. -ΙΙ- Μπουκουβαλα Χαριλαου
3. -ΙΙ- Πολιτη Χρηστου
4 -ΙΙ- Παπαχρηστου Δημητριου
6. -ΙΙ- Καλογιαννη Μιχαλη
7. -ΙΙ- -ΙΙ- -ΙΙ-
9. -ΙΙ- Χριστογιωργου Παναγιωτη
10. -ΙΙ- Πολιτη Παναγιωτη

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: ΚΩΣΤ[redacted]ΣΙΟ — ΦΟΡΤΟΣΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος κάστρο κλπ)
- Οριο οικισμου



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1

Κλ. 1:5.000

Συνταξη: Ελεγχος: Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 1169 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Λιγοψά, Βατατάδες Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στην κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων των οικισμών Λιγοψάς και Βατατάδες.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις 10/86 και 5/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Λιγοψάς και Βατατάδων αντίστοιχα.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Δωδώνης για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με το 410/26.1.87.

7. Τις 15/19.6.86, 22/2.10.86 και 25/22.10.87 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ του Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Λιγοψά: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός και μεσαίος.

β) Βατάδες: ούτε περιαστικός, αδιάφορος, φθίνων, συνεκτικός και μικρός.

2) Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Λιγοψάς και Βατατάδων όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και για τους οικισμούς του θέματος ορίζουμε αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. σε όλο το των εντός ορίων οικισμό.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα με τη διευκρίνηση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην α) κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,6 μ.

β) χρωματισμό των όψεων του κτιρίου με χρώματα λευκό, γκρίζο ή ώχρα.

γ) κατασκευή εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης με πλάτος ελεύθερο και μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης καιδ) κατασκευή των στηθαίων των εξωστών και εξωτερικής σκάλας από σίδηρο, σοβά, κονίαμα, ξύλο.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τά λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/γμα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και την καρτέλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης

Συνοδεύει την

ΑΓΓΟΦΑ - ΒΑΓΑΤΑΔΕ

ΝΟΜΟΣ : Ιωαννίνων

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγη μονόριχτη	567	ελεύθερο	567	ελεύθερο			% μαχ 50% ΚΛΙΣΗ μαχ 0,6μ
		2. στέγη δίριχτη	567	-"-	567	-"-			
		3. στέγη τετράριχτη	567	-"-	567	-"-			
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1,2	αγδ	1,2	αγδ			
		2. λοιπές όψεις	1,2	αγδ	1,2	αγδ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	567	ελεύθερο	567	ελεύθερο			ελεύθερο μαχ 2/3 ύψ
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5. -							σκίτσο
Δ	ΣΚΑΛΑ	1. εξωστών	239	ελεύθερο	239	ελεύθερο			
		2. εξωτερικής σκάλας	239	-"-	239	ελεύθερο			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	ελεύθερο %		ελεύθερο %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	+		+				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	+		+				
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	39	αγε	39	αγε			
		2. καρφωτά	39	αγε	39	αγε			
		3. περσιδωτά	39	αγε	39	αγε			
		4. με καΐτια	39	αγε	39	αγε			
		5. με φεγγίτη	39	αγε	39	αγε			
		6.							σκίτσο

- 24 -

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. [illegible]							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος ελεύθερο	+	+					σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

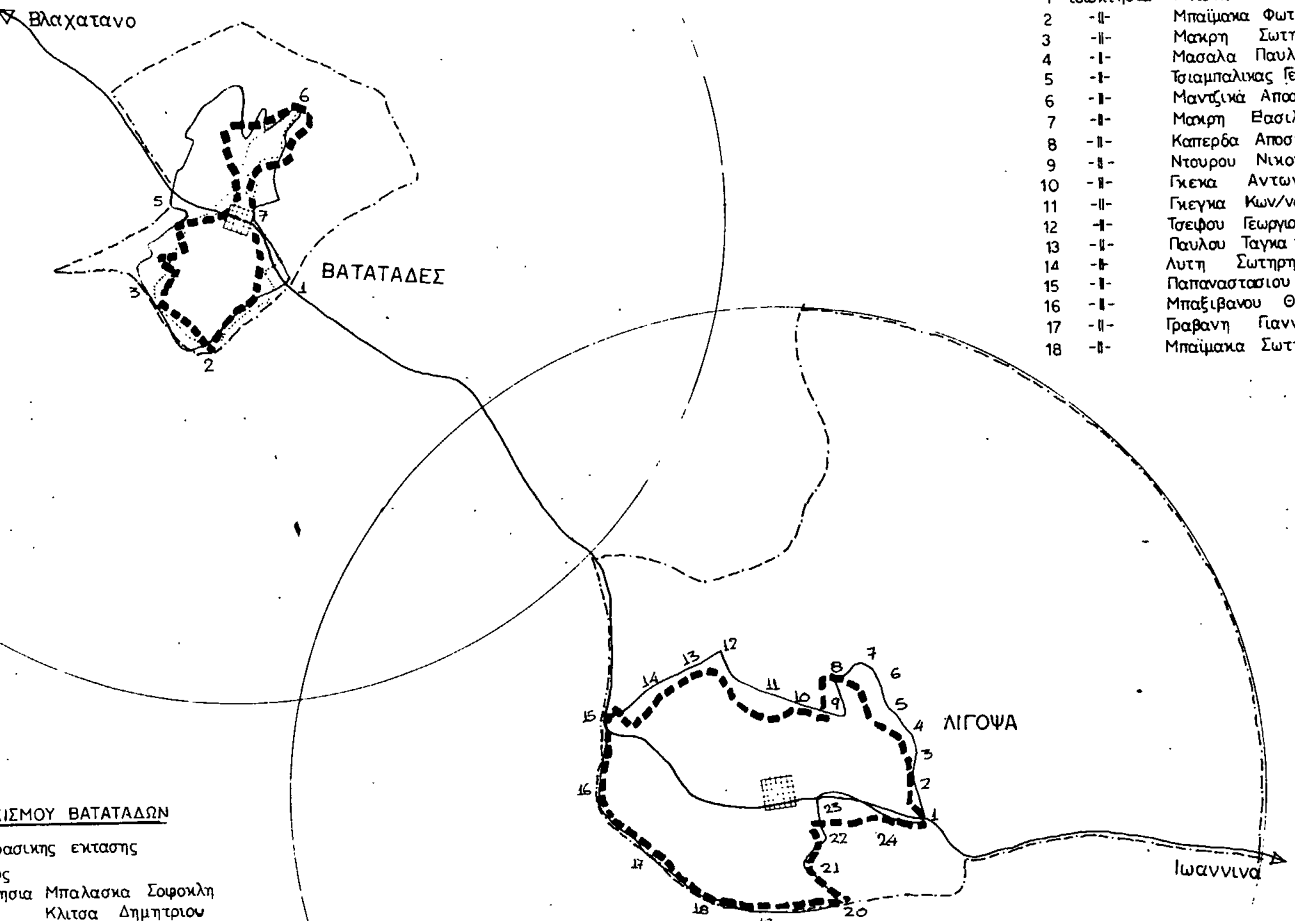
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΓΟΨΑΣ

1	ιδιοκτησια	Ντισκου Ηλια
2	-ll-	Μπαϊμακα Φωτη
3	-ll-	Μακρη Σωτηρη
4	-ll-	Μασαλα Παυλου
5	-ll-	Τσιαμπαλικας Γεωργιος
6	-ll-	Μαντζικά Αποστολη
7	-ll-	Μακρη Βασιλειου
8	-ll-	Καπερδα Αποστολου
9	-ll-	Ντουρου Νικου
10	-ll-	Γκεκα Αντωνη
11	-ll-	Γκεγκα Κων/νου
12	-ll-	Τσειφου Γεωργιου
13	-ll-	Παυλου Ταγκα
14	-ll-	Λυτη Σωτηρη
15	-ll-	Παπαναστασιου Χρηστου
16	-ll-	Μπαξιβανου Θοδωρου
17	-ll-	Γραβανη Γιαννη
18	-ll-	Μπαϊμακα Σωτηρη
19	ιδιοκτησια	Κυρου Κων/νου
20	-ll-	Τσειφου Δημητριο
21	ll	Δημου Λεωνιδα
22	-ll-	Ντισκου Κων/νου
23	-ll-	Παπαδοπουλου Αποστολου
24	-ll-	Δημοτικο Σχολειο



ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΤΑΤΑΔΩΝ

5-6-7	οριο δασικης εκτασης	
7-1	Δρομος	
1	ιδιοκτησια	Μπαλασκα Σοφοκλη
2	-ll-	Κλιτσα Δημητριου
3	-ll-	Καραισκου Χριστοφορου
5	-ll-	Κλιτσα Ροδοκλειας

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: ΛΙΓΟΨΑ – ΒΑΤΑΤΑΔΕΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητος
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο οικισμου

Συνοδεύει την 119/20.11.84 απόφαση του ... Η Προϊσταμένη
ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
Κλ. 1:5000
Συνταξη: Ελεγχος: Ημερ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 1599/23.11.87 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με αναγνώριση και χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου αδιεξόδου της οδού Βουρνάζου (Ο.Τ. περιοχή 69).

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 31η/23.11.87)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 89489 Δημαρχιακό έγγραφο
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/85 (ΦΕΚ Α27) «κωδικοποίηση δημοτικού και κοινοτικού κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος (ΦΕΚ 228 Α') «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του από 29.12.86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 16 Δ) «περί τροποποιήσεις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου» με απόφαση του ΔΟΚ. 1265 Δημοτικού Συμβουλίου, του Δήμου Αθηναίων.
5. Τη με αριθμ. 15/17.7.87 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος - Χωροταξίας και Δημ. Έργων της Νομαρχίας Αθηνών.

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με αναγνώριση και χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου αδιεξόδου της οδού Βουρνάζου (Ο.Τ. 15 περιοχή 69), όπως φαίνεται και στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1987
Ο Πρόεδρος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ 69 (ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΙΚΑ)

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΔΟΣ ΑΝ. ΤΣΟΧΑ
ΟΔΟΣ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ Χ. ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΛΕΝΑΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΑΔΙΕΞΟΔΟ ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ 14
Ο.Τ 11
Ο.Τ 15
Ο.Τ 15α
Ο.Τ 6
Ο.Τ 16
ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
N

Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΜΕ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΣΑΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΑΔΙΕΞΟΔΟΥ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΒΟΥΡΝΑΖΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ 1599|23-11-87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ ....

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



Νίκος Γ. Γιατράκος